**ПОВІДОМЛЕННЯ від 31.10.2022**

**про публічну пропозицію (оферту)**

**Обслуговуючого кооперативу «Товариство користувачів централізованими мережами «Софіївка» про укладення публічного ІНДИВІДУАЛЬНОГО ДОГОВОРУ**

**про надання послуг з централізованого водопостачання та/або**

**централізованого водовідведення**

На виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 02.02.2022 № 85 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 5 липня 2019 р. № 690» та згідно зі ст.ст. 13, 14 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» **ОК «ТКЦМ «Софіївка» публікує цю публічну пропозицію (оферту) про укладення** публічного **індивідуального договору про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення**.

Договір, який укладається з співвласниками багатоквартирних будинків, вважається укладеним, якщо протягом 30 днів з дня опублікування тексту договору на веб-сайті ОК «ТКЦМ «Софіївка» співвласники багатоквартирного будинку не прийняли рішення про вибір моделі договірних відносин та не уклали відповідний договір з ОК «ТКЦМ «Софіївка».

Договір, який укладається з власниками (користувачами) індивідуальних (садибних) житлових будинків вважається укладеним, якщо протягом 30 днів з дня опублікування тексту договору на веб-сайті ОК «ТКЦМ «Софіївка» такий власник не вчинив дій щодо відключення (відмови) від послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

У зв’язку з тим, що даний договір є договором приєднання, його умови не підлягають узгодженню зі стороною, що приєднується (споживачем).

Фактом приєднання споживача до умов індивідуального договору (акцептування договору) є вчинення споживачем будь-яких дій, які свідчать про його бажання укласти договір, зокрема надання виконавцю (ОК «ТКЦМ «Софіївка») підписаної заяви-приєднання, сплата рахунка за надані послуги, факт отримання послуг.

У разі зміни права власності або користування приміщенням у багатоквартирному будинку, з попереднім власником (користувачем) якого було укладено індивідуальний договір, договір з новим власником (користувачем) вважається укладеним із дня акцептування такого договору.

Публічний ІНДИВІДУАЛЬНИЙ ДОГОВІР про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення

Перелік адрес будинків за моделлю публічного індивідуального договору

Заява-приєднання до індивідуального договору про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення

Індивідуальний договір розміщено на веб-сайті ОК «ТКЦМ «Софіївка» у вільному доступі та у спосіб, що забезпечує ознайомлення з його змістом кожної особи, що отримує та звертається до ОК «ТКЦМ «Софіївка» для отримання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.

Відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» **плата** виконавцю комунальної послуги **за індивідуальним договором** **про надання комунальної послуги, що є публічним договором приєднання, складається з:**

**плати за послугу**, що розраховується виходячи з розміру затверджених цін/тарифів на відповідну комунальну послугу та обсягу спожитих комунальних послуг, визначеного відповідно до законодавства;

**плати за абонентське обслуговування**, яка не може перевищувати граничний розмір, визначений Кабінетом Міністрів України.

**Інформація про чинні тарифи ОК «ТКЦМ «Софіївка»:**

* тариф на послугу з централізованого водопостачання за грн/м3 з ПДВ – 14,68 грн.;
* тариф на послугу з централізованого водовідведення за грн/м3 з ПДВ – 13,13 грн.;
* тариф послугу з централізованого водопостачання для суб’єктів господарювання у сфері централізованого водопостачання та централізованого водовідведення за грн/м3 з ПДВ – 14,00 грн.

**Розмір плати за абонентське обслуговування буде повідомлено додатково на цьому веб-сайті кооперативу.**

Адміністрація ОК «ТКЦМ «Софіївка»